

B A U E R
A R Q

PROJETO EXECUTIVO

Ficha Técnica

Casa "Tetris"

Local: Rua Odir de Carvalho Lima, 401. quadra
Z lote 22, Entreverdes, Campinas-SP

Área Construída: 696,78 m²

Ano do Projeto: 2024

Descrição:

A Casa Tetris faz jus ao seu nome, por sua forma se tratar de volumes que se sobrepõe, se encaixam e pousam suavemente no terreno. Seu caimento foi concebido de forma que sua construção ocorra com a minimização de interferências de terraplanagem no terreno, diminuindo portanto a movimentação de terra e seus volumes de corte e aterro, trazendo um senso de harmonia. Com um design contemporâneo, busca-se uma linguagem com raízes modernistas brasileiras, utilizando de componentes com concreto aparente, curvas e elementos de destaque, um belo terraço-jardim e brises-soleil que sombreiam amplas aberturas que receberiam a radiação solar de maneira direta sem prejudicar a ventilação natural dos ambientes.

























B A U E R
A R Q

PROJETO ARQUITETÔNICO



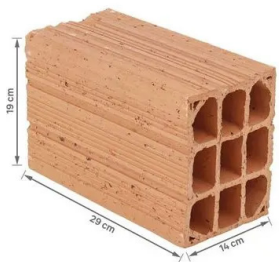
Planta de Alvenaria - Pavimento Inferior



Planta de Alvenaria - Pavimento Térreo

B A U E R
A R Q

MEMORIAL DESCRITIVO



ESTRUTURA PAREDE

BLOCO CONVENCIONAL 14x19x29 cm / 19x19x39 cm



FORRO DE GESSO

FORRO DE GESSO ACARTONADO

AMBIENTES: TÉRREO

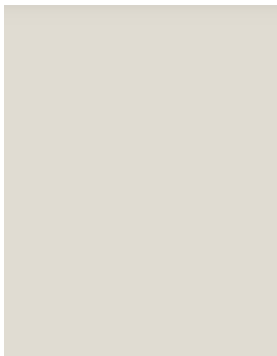


LAJE IMPERMEABILIZADA

SEGUIR RECOMENDAÇÃO DE PRODUTOS E APLICAÇÃO COM EMPRESA ESPECIALIZADA



Elementos Estruturais e Cobertura

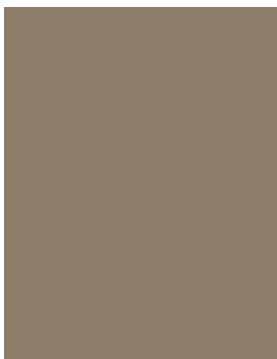


TINTA EXTERNA SUPERIOR

ACABAMENTO COM TEXTURA GRANFINO COR PENA DE GANSO

MARCA: CHROMA TEXTURAS - CHROMATO NOBRE

AMBIENTES: FACHADAS CONFORME PROJETO EXECUTIVO

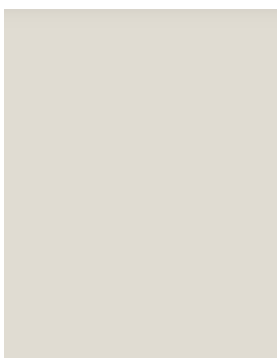


TINTA EXTERNA INFERIOR

ACABAMENTO COM TEXTURA GRANFINO COR SERTÃO

MARCA: CHROMA TEXTURAS - CHROMATO NOBRE

AMBIENTES: FACHADAS CONFORME PROJETO EXECUTIVO

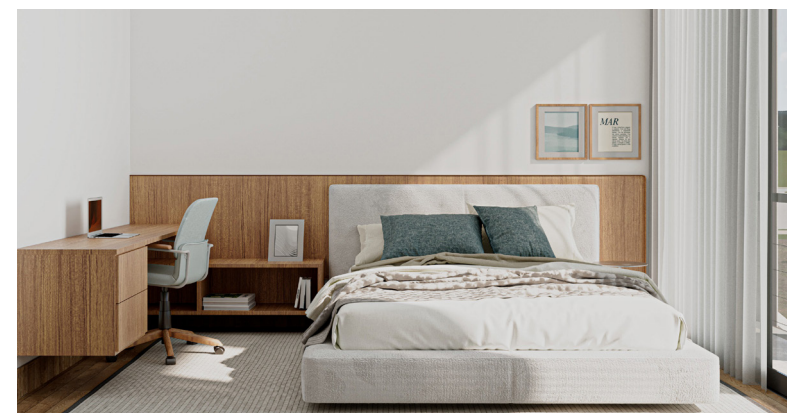


TINTA INTERNA

ACABAMENTO LISO EM MASSA CORRIDA

TINTA SUVINIL ACRÍLICO FOSCO - COR PENA DE GANSO

AMBIENTES: INTERNO - TODA CASA



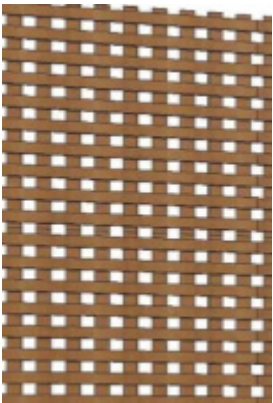
Pintura Interna e Externa



CONCRETO PIGMENTADO

PINTURA - CONCRETO PIGMENTADO COR TERRACOTA

AMBIENTES: RAMPA DE ENTRADA



BRISE FIXA

PAINEL RETANGULAR EM MUXARABI MARROM

AMBIENTES: FACHADA E PORTÕES PIVOTANTES

COR: MARROM FOSCO



PISO GRAMA

PISO CONCREGRAMA

AMBIENTES: ENTRADA DA GARAGEM



Revestimentos e Pisos Externos



PISO EXTERNO

PORTOBELLO BLOOMY FOG 90X90 EXT RET

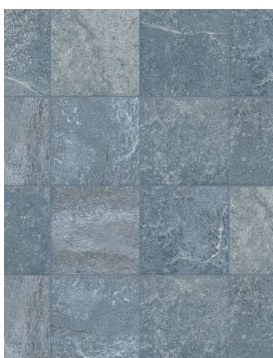
AMBIENTES: PISO GARAGEM E VARANDA



PISO EXTERNO

FULGET CINZA

AMBIENTES: PISO EXTERNO INFERIOR E ESCADA DA PISCINA



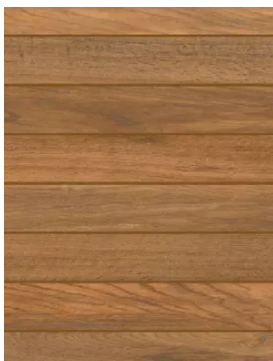
REVESTIMENTO PISCINA

PORTOBELLO BARLAVENTO GRIS 14,5X14,5 RELEVO EXT BOLD

AMBIENTES: PISCINA



Revestimentos e Pisos Externos



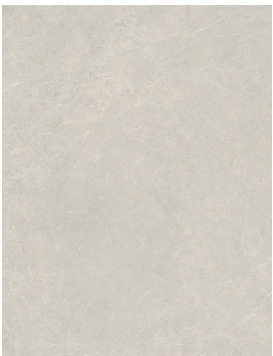
DECK DE MADEIRA

DECK DE MADEIRA CUMARU

AMBIENTES: ÁREA EXTERNA - PISCINA



Revestimentos e Pisos Externos



PISO INTERNO BANHOS

PORTOBELLO BLOOMY OFF WHITE 90X90 NAT RET

AMBIENTES: BANHOS SUITES E SAUNA



PISO ÁREA ÍNTIMA

PISO AKAFLEX - SPC CUMARU

AMBIENTES: ÁREA ÍNTIMA - SALA DE TV E SUÍTES



PISO INTERNO

PORTOBELLO LOMBARDA VIVA AVORIO 120X120 NAT RET

AMBIENTES: COZINHA, DESPENSA, LAVABO, SALA E GOURMET



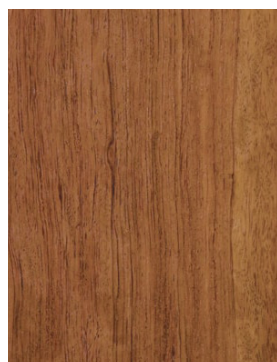
Revestimentos e Pisos Internos



PISO INTERNO

PORTOBELLO BLOOMY FOG 90X90 NAT RET

AMBIENTES: SUÍTE TÉRREO, CLOSET E SERVIÇOS



MADEIRA CUMARU

PISANTE EM MADEIRA CUMARU

AMBIENTES: ESCADA INTERNA



Revestimentos e Pisos Internos



REVESTIMENTO

PORTOBELLO GOUACHE BRUME 15,5X15,5 MATE BOLD

AMBIENTES: BANHO MASTER 01



REVESTIMENTO

GOUACHE MER 15,5X15,5 BR BOLD

AMBIENTES: BANHO 01



REVESTIMENTO

PORTOBELLO GOUACHE NUAGE 15,5X15,5 MATE BOLD

AMBIENTES: BANHO MASTER 02



REVESTIMENTO

PORTOBELLO GOUACHE CIEL 15,5X15,5 BR BOLD

AMBIENTES: BANHO 02



REVESTIMENTO

PORTOBELLO GOUACHE FUMEE 15,5X15,5 MATE BOLD

AMBIENTES: BANHO ESCRITÓRIO

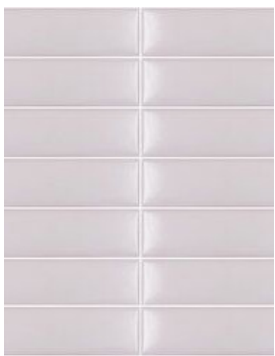


REVESTIMENTO

PORTOBELLO GOUACHE GRAINE 15,5X15,5 MATE BOLD

AMBIENTES: BANHO 03

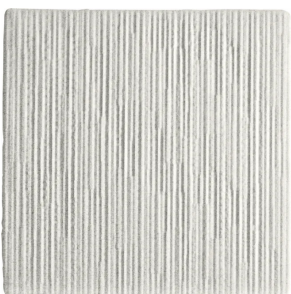
Revestimentos e Pisos Internos



REVESTIMENTO

PORTOBELLO LIVERPOOL MATT WHITE 7X24,4

AMBIENTES: LAVANDERIA

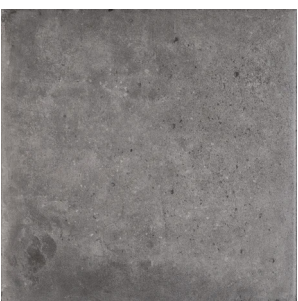


REVESTIMENTO COZINHA

REVESTIMENTO PAISANO MIX CRISTAL PORTOBELLO SHOP

TAMAMHO : 12 CM X 12 CM

AMBIENTES: RODABANCA DA COZINHA



REVESTIMENTO GOURMET

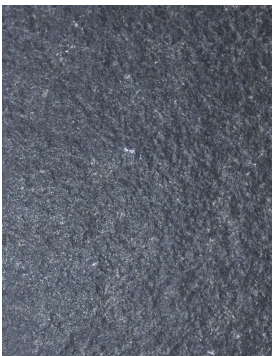
REVESTIMENTO SALT LAKE WINTER MATE BOLD - PORTOBELLO SHOP

TAMANHO: 20 CM X 20 CM

AMBIENTES: RODABANCA DO GOURMET



Revestimentos e Pisos Internos



GRANITO SÃO GABRIEL PRETO ESCOVADO

BANCADA E ILHA EM GRANITO SÃO GABRIEL PRETO ESCOVADO

AMBIENTES: BANCADA DO GOURMET E ILHA



QUARTZO BRANCO GRAIN SNOW

BANCADA E ILHA EM QUARTZO BRANCO GRAIN SNOW

AMBIENTES: BANCADA DA COZINHA E ILHA



BANCADA EM MADEIRA

BANCADA EM MADEIRA TAUARI

AMBIENTES: BANHO EXTERNO



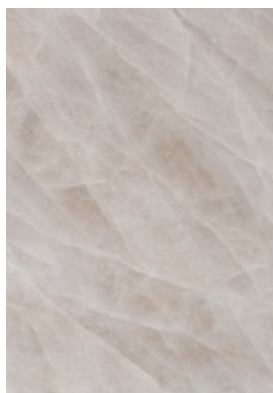
Bancadas



QUARTZO BRANCO

BANCADA DOS BANHOS SUÍTES

AMBIENTES: TODAS AS SUÍTES



QUARTZO BRANCO

BANCADA DO LAVABO

AMBIENTE: LAVABO



GRANITO ÁLAMO NAVONA

BANCO DA SAUNA

AMBIENTES: SAUNA

Bancadas



PINGADEIRAS

GRANITO PRETO SÃO GABRIEL ESCOVADO

AMBIENTES: TODAS AS PINGADEIRAS EXISTENTES CONFORME PROJETO



SOLEIRAS

SOLEIRA EM GRANITO ITAUNAS ESCOVADO

AMBIENTES: TODAS AS SOLEIRAS EXISTENTES CONFORME PROJETO



BAGUETES

BAGUETES EM QUARTZO BRANCO

AMBIENTES: TODAS AS BAGUETES EXISTENTES CONFORME PROJETO

Pingadeiras, Baguetes e Soleiras



BACIA SANITÁRIA DOCOL

BACIA COM CAIXA ACOPLADA LIFT - DOCOL

AMBIENTES: LAVABO E TODOS OS BANHOS (9 UNIDADES)

CUBA

CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DECA BRANCA L.375.17 - 50 cm

AMBIENTES: BANHO MASTER 1 E 2



CUBA

CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DECA BRANCA L.375.17 - 40 cm

AMBIENTES: BANHOS 1, 2, 3 , ESCRITÓRIO

CUBA

CUBA DE APOIO DECA REDONDA L12037 - DOCOL

AMBIENTES: BANHO EXT E LAVABO (2 UNIDADES)





TORNEIRA

MISTURADOR MONOCOMANDO DE MESA BICA BAIXA LIFT DOCOL CROMADO

AMBIENTES: TODOS OS BANHOS SUITES (7 UNIDADES)



MONOCOMANDO PARA CHUVEIRO

MONOCOMANDO PARA CHUVEIRO DOCOL LIFT CROMADO

AMBIENTES: TODOS OS BANHOS SUITES E BANHO EXTERNO (8 UNIDADES)



CHUVEIRO

CHUVEIRO DOCOL TECHNOSHOWER CROMADO

AMBIENTES: TODOS OS BANHOS SUITES E BANHO EXTERNO (8 UNIDADES)

DUCHA HIGIÊNICA

DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO LÓGICA DOCOL 1/2" CROMADO

AMBIENTES: TODOS OS BANHOS SUÍTES (5 UNIDADES)



ACABAMENTO DE REGISTROS

ACABAMENTO DE REGISTRO DE GAVETA DECA ASPEN

AMBIENTES: TODOS OS REGISTROS





MONOCOMANDO COZINHA

TORNEIRA MONOCOMANDO GEOMÉTRICA GIRA NIQUEL PORTOBELLO SHOP

AMBIENTES: COZINHA

CUBA

CUBA DE INOX TRAMONTINA QUADRUN 70 X 40

AMBIENTES: COZINHA E GOURMET (2 UNIDADES)



MONOCOMANDO GOURMET

TORNEIRA MONOCOMANDO DECA FLEX CROMADO

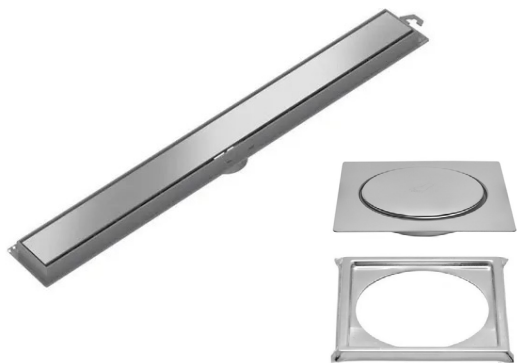
AMBIENTES: GOURMET

TORNEIRA

TORNEIRA DOCOL LISS 340 CROMADA

AMBIENTES: LAVABO E BANHO EXT (2 UNIDADES)





RALOS

RALO LINEAR TAMPA DE INOX - MARCA TIGRE

AMBIENTES: TODOS OS BANHOS

RALO CLICK QUADRADO INOX

AMBIENTES: TODOS OS BANHEIROS E LAVANDERIA

SIFÃO PARA BANHEIRO

SIFÃO PARA BANHEIRO - DOCOL

AMBIENTES SUGERIDOS:

SIFÃO RÍGIDO - LAVABO E BANHO EXTERNO (2 UNIDADES)

SIFÃO FLEXÍVEL - DEMAIS AMBIENTES



TORNEIRA JARDIM

TORNEIRA JARDIM DOCOL NOVA PETRUCCI

AMBIENTES: EXTERNO

Louças e Metais



TOMADAS E INTERRUPTORES

TOMADAS E INTERRUPTORES – ORION SCHNEIDER BRANCA

AMBIENTES: TODA CASA



LUMINÁRIAS DE EMBUTIR RECUADAS BRANCAS

FORRO DE GESSO

ESPECIFICAÇÕES DE ACORDO COM PROJETO EXECUTIVO (SPOTS DE FOCO, MINI DICROICAS, DICROICAS, PLACAS DE LED)



Acabamentos de Elétrica



MAÇANETA

FECHADURA PADO RETRÔ CROMADA 55 MM - PORMADE

AMBIENTES: TODAS AS PORTAS DE GIRO INTERNAS



DOBRADIÇA

DOBRADIÇA CROMADA LA FONTE

AMBIENTES: TODAS AS PORTAS DE GIRO INTERNAS

Maçanetas e Dobradiças



PORTA DE ENTRADA

PORTA PIVOTANTE 1 FOLHA - ACM - COR PRETA

AMBIENTES: ENTRADA (1 unidade de 1.20x3.00m);



PORTA DE GIRO - KIT PORTA PRONTA PORMADE

PORTA DE GIRO DE 1 FOLHA - MADEIRA BRANCA

AMBIENTES: BANHO SUÍTE 5, BANHO SERV, LAVABO, BANHO 1, 2 E 3 (6 unidades 0.70x2.10m)

PORTA DE GIRO DE 1 FOLHA - MADEIRA BRANCA

AMBIENTES: DORMITÓRIO SERV, SUÍTE 1, SUÍTE 2, SUÍTE 3, SUÍTE MASTER
BANHO MASTER 1 E 2 (7 unidades de 0.80x2.10m)

Esquadrias



PORTA DE SAUNA

PORTA DE ALUMÍNIO COM VIDRO INCOLOR

AMBIENTES: SAUNA (1 unidade de 0.80x2.10m)



PORTA DE CORRER

PORTA DE CORRER DE 3 FOLHAS - ALUMÍNIO REF. PRETO FOSCO 9005
DECAMP VIDRO INCOLOR

AMBIENTES: GOURMET (2 unidades de 6.90x2.80m); INTEGRADO (1 unidade de 8.30x3.00m)



PORTA DE CORRER

PORTA DE CORRER DE 3 FOLHAS - ALUMÍNIO REF. PRETO FOSCO 9005
DECAMP VIDRO INCOLOR

AMBIENTES: INTEGRADO (1 unidade de 6.90x3.00m)

Esquadrias



PORTA DE CORRER

PORTA DE CORRER DE 2 FOLHAS - ALUMÍNIO REF. PRETO FOSCO 9005
DECAMP VIDRO INCOLOR (3.30x3.00m)

AMBIENTES: SUÍTE 1 E 2 E SUÍTE MASTER (3 UNIDADES)



PORTA DE CORRER

JANELA DE CORRER DE 2 FOLHAS - ALUMÍNIO REF. PRETO FOSCO
(2.75x2.80m)

AMBIENTES: SUÍTE 5 (1 UNIDADE)



JANELA DE CORRER

JANELA DE CORRER 2 FOLHAS - ALUMÍNIO REF. PRETO FOSCO 9005 -
VIDRO INCOLOR (2.00x0.40x2.00m)

AMBIENTES: DORMITÓRIO SERV (1 unidade de 2.00x0.40x2.00m); SALA DE
TV E SUÍTE 3 (2 unidades 3.40x0.40x2.60m)

Esquadrias



JANELA FIXA

JANELA FIXA 1 FOLHA - ALUMÍNIO REF. PRETO FOSCO 9005 - VIDRO INCOLOR (0.80x0.00x3.00m)

AMBIENTES: ESCADA (1 unidade de 0.80x0.00x3.00m); BANHO 1, 2 E 3 (3 unidades 0.60x1.60x1.40m)



JANELA MAXIM-AR

JANELA MAXIM-AR BFS E BFI - ALUMÍNIO - VIDRO BRANCO

AMBIENTES: BANHO MASTER 1 E 2 (2 unidades de 2.00x0.00x3.00m)



PORTA ALÇAPÃO

PORTA DE GIRO - VENEZIANA - ALUMÍNIO PRETO FOSCO 9005 DECAMP

AMBIENTES: CAIXA D'ÁGUA (1 unidade de 0.80x1.00m)

Esquadrias



PORTA VENEZIANA

PORTA DE GIRO - VENEZIANA - ALUMÍNIO PRETO FOSCO 9005 (0.70x2.10m)

AMBIENTES: BANHO EXT (1 UNIDADE)



PORTA DE GIRO

PORTA DE GIRO 1 FOLHA - PDF PRETO FOSCO - VIDRO INCOLOR

AMBIENTES: SUÍTE 5 (1 unidade de 0.80x2.80m)

Esquadrias